
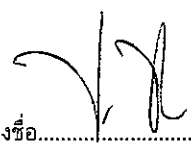


มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี
ของ การเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..........เจ้าของโครงการ
(นายวัลย์ สุนทรวินิต)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ..........ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปรีดา ทองสงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด



มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ที่โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี ของ การเคหะแห่งชาติ ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี ของ การเคหะแห่งชาติ ตั้งอยู่ที่ถนนชยางกูร (ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 212) หมู่ 5 บ้านห้วยคุ่ม ตำบลขามใหญ่ อำเภอเมือง จังหวัดอุบลราชธานี เป็นโครงการจัดสรรที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย บนเนื้อที่ 110-0-52 ไร่ ประกอบด้วย บ้านเดี่ยว 2 ชั้น จำนวน 1,110 หน่วย จัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท เอ็นทิก จำกัด ดังรายละเอียดต่อไปนี้

1) โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี ของการเคหะแห่งชาติ อย่างเคร่งครัด

2) โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการ หรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงาน และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาต และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3) ในกรณีที่การเคหะแห่งชาติ มีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่ได้เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้การเคหะแห่งชาติแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการดังนี้

3.1) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่า หรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ แจ้งให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

3.2) หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต จัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลง และเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลง ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อทราบ

4) หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชน ว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว และแจ้งหน่วยงานอนุญาต สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิณี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

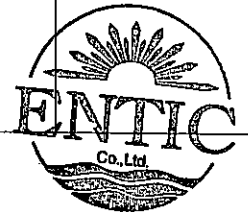
บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ช่วงก่อสร้าง)
โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1) ทรัพยากรทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	พื้นที่โครงการปัจจุบันมีการปรับถมดินสูงกว่า พื้นที่ข้างเคียงประมาณ 1.0-1.5 เมตร เพื่อให้ เหมาะสมต่อการก่อสร้างที่พักอาศัย ส่วนพื้นที่ โดยรอบเป็นพื้นที่ราบ/ที่ราบลุ่ม มีการใช้ประโยชน์ เป็นพื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่ว่าง พื้นที่ชุมชนและ พื้นที่พาณิชยกรรม ซึ่งการก่อสร้างของโครงการจะ สอดคล้องกับลักษณะชุมชนที่พักอาศัยที่อยู่ ใกล้เคียง ไม่ทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิ ประเทศที่โดดเด่น จึงไม่มีผลกระทบ	1) จัดทำรั้วทึบล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้าง 2) จำกัดกิจกรรมการก่อสร้าง ทั้งการปรับพื้นที่ การ กองดิน การกองวัสดุอุปกรณ์ การตัดฟันต้นไม้ ให้อยู่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ เมื่อการก่อสร้าง แล้วเสร็จผู้รับเหมาจะต้องทำการจัดเก็บเศษวัสดุ และขุดลอกตะกอนดินที่ตกทับถมในทางระบาย น้ำ เพื่อให้การระบายน้ำเป็นไปได้อย่างสะดวก 3) กรณีที่มีการรบกวนของเศษหินและดินจากการ ดำเนินโครงการ ให้ทำการจัดเก็บให้เรียบร้อย	-	เจ้าของโครงการ
1.2 ทรัพยากรดิน	กิจกรรมการก่อสร้างจะต้องมีการขุดปรับดินเพื่อ ปรับปรุงระบบสาธารณูปโภค รวมทั้งการวางฐาน รากอาคารที่ยังก่อสร้างไม่แล้วเสร็จ ซึ่งอาจทำให้ เกิดการชะล้างดินบริเวณที่มีการขุดเปิดหน้าดิน ในช่วงฤดูฝนลงสู่พื้นที่ข้างเคียง และทางน้ำ สาธารณะที่อยู่หน้าโครงการได้	1) หลีกเลี่ยงกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับงานดินและ ฐานรากในช่วงฤดูฝน เพื่อลดผลกระทบจาก การชะล้างหน้าดิน 2) จัดทำรั้วทึบล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน การชะล้างตะกอนดินลงสู่ทางน้ำสาธารณะริม ถนนด้านหน้าโครงการ 3) จัดทำรางระบายน้ำบริเวณที่มีการเปิดหน้าดิน เพื่อรวบรวมน้ำจากบริเวณดังกล่าวลงสู่บ่อ ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ทางน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ 4) กรณีมีการชะล้างตะกอนลงสู่ทางระบายน้ำของ โครงการ หรือ ทางน้ำสาธารณะ ผู้รับเหมา จะต้องทำการขุดลอกตะกอนดินเพื่อให้การ ระบายน้ำเป็นไปได้อย่างสะดวก	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิด จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ เป็นการก่อสร้างอาคารพักอาศัย 2 ชั้น อาคารศูนย์ชุมชน และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จึงไม่มีกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหวในบริเวณพื้นที่โครงการและพื้นที่โดยรอบ	-	-	-
1.4 ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	การก่อสร้างไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพภูมิอากาศ แต่อาจมีผลกระทบการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองและควันไอเสีย จากการคำนวณด้วยสมการ Box Model พบว่าฝุ่นละอองที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างมีประมาณ 32.42 มคก./ลบ.ม. หรือคิดเป็นร้อยละ 9.82 ของค่ามาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 330 มคก./ลบ.ม. ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ.2547) สำหรับการระบายมลสารจากเครื่องจักรกลที่ทำงานด้วยเครื่องยนต์ดีเซลจะมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศของพื้นที่ใกล้เคียงน้อยมาก นอกจากนี้สภาพการทำงานของเครื่องจักรกลไม่ได้ทำงานพร้อมกันทั้งหมดและจะกระจายอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ดังนั้นในระยะก่อสร้างโครงการฯ จึงมีผลกระทบต่อคุณภาพอากาศในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) ฉีดพรมน้ำในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พื้นที่กองวัสดุจำพวกหิน ทราย และดิน และทางเข้า-ออกอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ในช่วงเช้าและเย็น และเพิ่มความถี่ขึ้นในช่วงที่อากาศแห้ง 2) รถบรรทุกที่ขนวัสดุจำพวก ดิน ทราย กรวด หิน ต้องมีผ้าใบปิดคลุมให้มิดชิด เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นหรือฟุ้งกระจาย 3) รถบรรทุกที่เข้ามาจอดรอในพื้นที่โครงการ ต้องดับเครื่องยนต์ เพื่อลดการระบายมลสารทางอากาศ 4) มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกก่อนออกจากโครงการ 5) จำกัดความเร็วรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างที่แล่นในพื้นที่โครงการและบนทางหลวงหมายเลข 212 ช่วงที่ผ่านชุมชนบริเวณใกล้เคียงทางเข้าโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง 	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

4/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริตตา ทองสุขงาม)
บริษัท เอ็นทิด จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		6) ตรวจสอบ และบำรุงรักษาเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดเขม่า คvdน้ำ 7) กำหนดให้มีการขนย้ายเศษวัสดุที่ไม่ใช้แล้วออกจากสถานที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ		
1.5 ระดับเสียง และความสั่นสะเทือน	แหล่งกำเนิดเสียงที่สำคัญในช่วงการก่อสร้าง เกิดจากการทำงานของอุปกรณ์ เครื่องจักรกล ยานพาหนะ ซึ่งจะมีระดับเสียงรวม 90.65 dB (A) จากการประเมินผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่พักอาศัยที่อยู่ห่างจากโครงการประมาณ 20 เมตร พบว่า มีระดับเสียงเท่ากับ 68.15 dB (A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานระดับเสียง ที่กำหนดไว้ไม่เกิน 70 dB (A) นอกจากนี้ การประเมินดังกล่าวพิจารณาในกรณีเลวร้ายที่สุด คือ มีกิจกรรมการก่อสร้างพร้อมกัน แต่การดำเนินงานจริง กิจกรรมต่าง ๆ จะไม่เกิดขึ้นพร้อมกันและไม่เกิดขึ้นต่อเนื่อง รวมทั้งพื้นที่โครงการด้านที่ติดกับชุมชน มีการก่อสร้างโครงสร้างของอาคารเสร็จแล้ว จึงไม่มีการขุดเจาะ การทำฐานราก เสียงที่เกิดขึ้นจึงมีระดับต่ำกว่าที่ประเมินไว้ จึงเป็นผลกระทบในระดับต่ำ ส่วนแรงสั่นสะเทือนจากการตอกเสาเข็มที่มีต่อชุมชน มีค่าเท่ากับ 2.20 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่สามารถรับรู้ได้โดยง่ายจนถึงมี	1) ควบคุมความเร็วรถภายในโครงการ โดยการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้ไม่เกิน 30 กม./ชม. 2) ติดตั้งป้ายขอความร่วมมืองดใช้แตรรถและการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน และไม่ให้มีการติดเครื่องยนต์ขณะจอดรอ 3) บำรุงรักษาเครื่องจักร อุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดี 4) ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันเสียงที่เครื่องจักรที่เกิดเสียงดัง 5) จำกัดระยะเวลาการก่อสร้างและการขนส่งวัสดุ เฉพาะช่วงเวลา 08.00-17.00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงการก่อให้เกิดเสียงดังรำคาญรบกวนการพักผ่อนของชุมชน 6) การทำฐานรากอาคารกรณีที่มีการใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่อาจก่อให้เกิดเสียงดังและความสั่นสะเทือน เช่น การตอกเสาเข็ม ต้องจัดหาวัสดุรองบริเวณหัวเสาเพื่อลดเสียง	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิด จำกัด

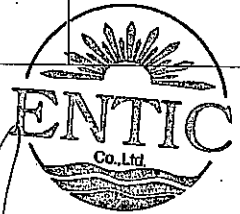
ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ความรู้สึกรำคาญ แต่ไม่ทำให้เกิดอันตรายต่อสุขภาพ และระดับความสั่นสะเทือนบริเวณวัดป่าแสงธรรม ที่อยู่ห่างจากโครงการออกไปประมาณ 650 เมตร มีค่าเท่ากับ 0.049 มิลลิเมตร/วินาที ซึ่งเป็นระดับที่ไม่มีอันตรายแม้แต่สิ่งปลูกสร้างที่เก่าแก่	7) เจ้าของโครงการและผู้รับเหมา ต้องประสานกับผู้พักอาศัยบริเวณใกล้เคียงโครงการ เพื่อแจ้งให้ทราบแผนงาน/กำหนดการก่อสร้างของโครงการ 8) ปฏิบัติตามกฎหมายปัจจุบันที่บังคับใช้ในเรื่องคุณภาพอากาศเสียงและความสั่นสะเทือนอย่างเคร่งครัด		
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	1) การก่อสร้างของโครงการ จะไม่มีการถมปรับหรือขุดเปลี่ยนลำรางสาธารณะ สำหรับการปรับถมดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภคของโครงการอาจก่อให้เกิดการชะล้างดินลงสู่ทางน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหน้าพื้นที่โครงการ 2) การก่อสร้างจะมีคนงานก่อสร้างสูงสุด 200 คนต่อวัน ซึ่งจะทำให้มีน้ำเสียจากห้องน้ำห้องส้วมเกิดขึ้นสูงสุด 8 ลูกบาศก์เมตร/วันน้ำเสียดังกล่าวจะถูกบำบัดโดยใช้ถังบำบัดสำเร็จรูปขนาดบำบัดรวม 10 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน ให้มีคุณภาพอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ ผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อคุณภาพน้ำผิวดินจึงอยู่ในระดับต่ำ	1) จัดทำรั้วที่ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกันการชะล้างตะกอนดินลงสู่ทางน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการขุดเปิดหน้าดินในช่วงฤดูฝน เพื่อลดการชะล้างของตะกอนดิน 3) ควบคุมดูแลไม่ให้คนงานก่อสร้างทิ้งเศษขยะลงสู่ท่อระบายน้ำ 4) จัดให้มีห้องส้วมคนงานที่ถูกหลักสุขาภิบาล และมีจำนวนเพียงพอต่อจำนวนคนงานก่อสร้าง โดยจัดให้มีห้องส้วมอย่างน้อย 1 ห้องต่อ 20 คน และมีระบบบำบัดน้ำเสียจากการอุปโภคบริโภคของคนงาน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน 5) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และบ้านพักคนงาน และมีตะแกรงดักขยะก่อนระบายลงทางน้ำสาธารณะ	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิติ)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.7 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	การก่อสร้างไม่ทำให้โครงสร้างทางธรณีวิทยาโดยรวมเปลี่ยนแปลงไป และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพทางอุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน และเนื่องจากโครงการไม่ได้นำน้ำใต้ดินมาใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้าง รวมทั้งไม่มีการระบายน้ำทิ้งจากโครงการลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน จึงไม่มีผลกระทบต่อคุณภาพน้ำใต้ดิน	-	-	-
2) ทรัพยากรทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	พื้นที่โดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่ว่างและพื้นที่ชุมชน พืชพรรณและสัตว์ที่พบส่วนใหญ่เป็นชนิดที่สามารถพบเห็นได้ทั่วไปในชุมชนเมือง ไม่มีสัตว์ป่าหรือพืชพรรณที่หายาก ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบในด้านการเปลี่ยนแปลงสภาพนิเวศวิทยานบนบกต่อทรัพยากรป่าไม้หรือสัตว์ป่า	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการมีลำเหมืองสาธารณะและทางน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 212 ซึ่งเป็นแหล่งรองรับการระบายน้ำจากบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง และมีห้วยคุ่มซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 800 เมตร สภาพแหล่งน้ำเป็นลำห้วยขนาดเล็ก มีวัชพืชขึ้นปกคลุมหนาแน่น และมีน้ำเฉพาะในช่วงฤดูฝนเท่านั้น ไม่มีสิ่งมีชีวิตหรือสัตว์น้ำที่มีความสำคัญหรือมีคุณค่าทางเศรษฐกิจแต่อย่างใด	ปฏิบัติตามมาตรการด้านอุทกวิทยาหน้าผิวดินคุณภาพน้ำ และมาตรการด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

7/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำเป็นพืชพรรณหรือสัตว์น้ำที่พบได้ทั่วไป ไม่มีลักษณะที่โดดเด่น ซึ่งโครงการได้มีมาตรการป้องกันการชะล้างตะกอนดิน และมีการบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะดังกล่าว ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ			
3) <u>คุณค่าต่อการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</u> 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะใช้น้ำจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาอุบลราชธานี ที่มีกำลังผลิตน้ำประปาได้เพียงพอกับความต้องการใช้น้ำของชุมชนในปัจจุบัน โดยโครงการมีความต้องการใช้น้ำสำหรับกิจกรรมก่อสร้างและการอุปโภค-บริโภคของแรงงาน/พนักงานทั้งสิ้น 10 ลบ.ม./วัน ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาคสาขาอุบลราชธานี ยังสามารถให้บริการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชน	1) รณรงค์ และควบคุมดูแลให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด 2) ตรวจสอบอุปกรณ์จ่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หากพบรอยรั่วหรือแตกให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	เจ้าของโครงการ
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	น้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงานก่อสร้าง มีประมาณ 8.0 ลบ.ม./วัน โครงการมีการบำบัด โดยใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป อัตราการบำบัดรวม 10 ลบ.ม./วัน เพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำ สำหรับน้ำเสียจากการก่อสร้าง ได้แก่ น้ำจากการล้างพื้น อุปกรณ์เครื่องมือ จะราดลงบนพื้นที่	1) จัดให้มีห้องน้ำอย่างเพียงพอ คือ ห้องส้วม 1 ห้องต่อคนงาน 20 คน 2) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียแบบบ่อเกรอะ-บ่อซึม สำหรับบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมของแรงงาน 3) การสร้างห้องน้ำสำหรับคนงานที่ถูกสุขลักษณะ ต้องอยู่ห่างจากแหล่งน้ำผิวดินอย่างน้อย 30 เมตร	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ว่าง ซึ่งน้ำเสียดังกล่าวมีลักษณะการปนเปื้อน ของแข็ง ทำให้มีค่าสารแขวนลอยและตะกอน หนักค่อนข้างสูง แต่จะไม่มีความเสี่ยงปนเปื้อนในรูปบี โอดี ซึ่งมีปริมาณไม่มากและจะระเหยหรือซึมลง ดินได้ จึงมีผลกระทบระดับต่ำ	4) รั้วรั้ง และควบคุมดูแลให้มีการใช้น้ำอย่าง ประหยัด เพื่อลดการเกิดน้ำเสีย		
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	ในช่วงก่อสร้างจะมีการปรับปรุงพื้นที่ให้มีระดับ เสมอกันเพื่อให้เหมาะสมสำหรับการก่อสร้าง ซึ่ง อาจกีดขวางการไหลของน้ำในพื้นที่เดิมในกรณีที่เกิด ฝนตก รวมทั้งน้ำฝนอาจชะตะกอนดินออกสู่ พื้นที่ภายนอกได้ อย่างไรก็ตาม โครงการจะมีการ จะมีการจัดทำแนวระบายน้ำชั่วคราวและมีการ ก่อสร้างแนวรั้วทึบโดยรอบพื้นที่เพื่อป้องกันการ ชะตะกอนดินลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ด้านหน้าพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ ในระดับต่ำ	1) ทำรั้วทึบล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างเพื่อป้องกัน การชะล้างตะกอนดินลงสู่ทางน้ำสาธารณะ ด้านหน้าโครงการ 2) หลีกเลี่ยงการขุดเปิดหน้าดิน การปรับถมดิน ในช่วงฤดูฝน 3) จัดให้มีรางระบายน้ำรอบพื้นที่ก่อสร้าง และ บ้านพักคนงาน และมีตะแกรงดักขยะก่อน ระบายลงทางน้ำสาธารณะ 4) วางกองวัสดุก่อสร้าง ให้ห่างจากรางระบายน้ำ ให้มากที่สุด เพื่อป้องกันการชะล้างลงสู่ราง ระบายน้ำของโครงการ 5) ดินที่ขุดออกจากการก่อสร้างฐานรากต้องจัดให้มี ที่กองโดยเฉพาะ และต้องปิดหรือปกคลุมพื้นที่ที่ เปิดโล่ง เพื่อมิให้เกิดการกัดเซาะทางระบายน้ำ 6) ควบคุมคนงานไม่ให้ทิ้งขยะมูลฝอย เศษวัสดุลง ทางระบายน้ำ	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมของคณงานก่อสร้างประมาณ 600 ลิตรต่อวัน โครงการจัดเตรียมถังขนาดไม่น้อยกว่า 200 ลิตร อย่างน้อย 10 ใบ ตั้งกระจายไปตามจุดต่างๆ เพื่อรองรับและรวบรวมมูลฝอย และให้เทศบาลตำบลขามใหญ่เข้ามาจัดเก็บ อย่างน้อยสัปดาห์ละ 3 ครั้ง สำหรับเศษวัสดุที่เหลือจากการก่อสร้าง เช่น เศษอิฐ เศษเหล็ก หินเศษไม้ ปูน เป็นต้น ซึ่งมีปริมาณไม่แน่นอน โครงการได้กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีภาชนะรองรับ และจัดพื้นที่กองเก็บเศษวัสดุก่อสร้างให้เป็นระเบียบ และประสานงานเทศบาลตำบลขามใหญ่มาเป็นผู้เก็บขนไปกำจัด เช่นเดียวกัน สำหรับวัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่หรือขายได้ จะถูกแยกเก็บไว้เพื่อขายหรือนำมาใช้ในงานก่อสร้างโครงการ ดังนั้นผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ	<ol style="list-style-type: none"> 1) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ โดยวางถัง 200 ลิตร อย่างน้อย 10 ใบ และควบคุมคณงานให้ทิ้งขยะลงถังรองรับที่จัดเตรียมไว้ 2) รณรงค์การคัดแยกขยะ โดยขยะที่เป็นเศษวัสดุก่อสร้างโดยมากจะสามารถนำมาใช้ได้อีกให้เก็บรวบรวมให้เป็นหมวดหมู่ เพื่อนำไปใช้ครั้งต่อไป ส่วนเศษวัสดุก่อสร้างที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ได้ก็แต่สามารถขายได้ ให้เก็บรวบรวมไว้ขายเป็นเศษวัสดุ วัสดุที่ไม่สามารถนำไปใช้ประโยชน์หรือขายได้ ให้รวมนำไปถมพื้นที่ที่เป็นหลุมบ่อภายในพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยลดปริมาณขยะมูลฝอยที่ต้องกำจัด สำหรับขยะมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมประจำวัน ควรมีการคัดแยกเพื่อนำไปใช้ใหม่ก่อนทิ้งลงถังขยะ 3) ประสานงานเทศบาลตำบลขามใหญ่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอ 4) พาหนะที่ใช้รวบรวมขนย้ายขยะจะต้องปิดมิดชิด 5) หลังการก่อสร้างแล้วเสร็จต้องจัดเก็บขนเศษวัสดุก่อสร้างออกจากพื้นที่โครงการให้เรียบร้อยหากยังไม่พร้อมที่จะขนย้าย จะต้องทำการกองเก็บโดยมีการปิดคลุมวัสดุมิดชิด หรือมีสถานที่รวบรวมเศษวัสดุก่อสร้างรอการเก็บขนและจำหน่ายแก่ผู้รับเหมาต่อไป 	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพเดิมของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ซึ่งการเคหะแห่งชาติได้นำมาพัฒนาเป็นโครงการ บ้านเอื้ออาทร และมีการก่อสร้างโครงสร้าง บางส่วนไปแล้ว แต่การก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ ปัจจุบันได้หยุดการก่อสร้าง ทำให้สภาพบริเวณ พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้าง ดังนั้น เมื่อมีการ พัฒนาพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย ลานกีฬา สวนสาธารณะ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ ที่ดินให้เกิดประโยชน์ รวมทั้งสอดคล้องกับ ลักษณะการใช้ที่ดินโดยรอบ นอกจากนี้ จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวม เมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ พบว่าที่ตั้ง โครงการนอกเขตบังคับใช้ผังเมืองดังกล่าว ดังนั้น การพัฒนาโครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อ การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	
3.6 การคมนาคมขนส่ง	การก่อสร้างของโครงการ จะมีกิจกรรมการขนส่ง วัสดุก่อสร้างวัสดุก่อสร้างและคนงานโดย รถบรรทุกเข้าสู่พื้นที่ ซึ่งอาจก่อให้เกิดผลกระทบ ดังนี้ 1) ผลกระทบต่ออุบัติเหตุ และความเสียหาย ของเส้นทางคมนาคม รวมทั้งอาจก่อให้เกิด	1) จัดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะทางที่ เหมาะสม และมีไฟส่องสว่างให้มองเห็นได้อย่าง ชัดเจนในเวลากลางคืน 2) ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกให้เป็นไปตาม กฎหมายกำหนด คือ ไม่เกิน 21 ตัน และจำกัด	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

11/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	อุบัติเหตุบนถนน และอาจมีผลทำให้ถนน ชำรุดเร็วขึ้น 2) ผลกระทบต่อความหนาแน่นของปริมาณ การจราจร บนเส้นทางขนส่งวัสดุก่อสร้างและ คนงาน คือ ทางหลวงหมายเลข 212 (ถนน ชยางกูร) จากการประเมิน พบว่าจะมี ปริมาณรถบรรทุกเพิ่มขึ้นสูงสุด 40 เที่ยวต่อ วัน หรือ 10 PCU/ชั่วโมง จะทำให้ค่า V/C Ratio ของถนน ในชั่วโมงสูงสุด เท่ากับ 0.37 ซึ่งสภาพการจราจรยังเคลื่อนตัวได้ดี และ พิจารณาระดับการให้บริการของถนน (LOS) พบว่าในชั่วโมงสูงสุดมีระดับการให้บริการใน ระดับ B เช่นเดียวกับสภาพก่อนมีการพัฒนา โครงการ จึงมีผลกระทบในระดับต่ำ	ความเร็วรถบรรทุกขณะแล่นผ่านเขตชุมชนไม่ เกิน 30 กม./ชั่วโมง 3) กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมพนักงานขับรถขนส่ง วัสดุอุปกรณ์ขับรถด้วยความระมัดระวัง และ ปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด 4) ติดตั้งป้ายจราจรชั่วคราวและป้ายเตือนบริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้งจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก ในการเข้า-ออกพื้นที่ 5) หลีกเลี่ยงการขนส่งในชั่วโมงเร่งด่วน (07.00- 09.00 น. และ 16.00-18.00 น.) 6) ห้ามจอดรถบรรทุกหรือรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดแนวทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกัน การกีดขวางการจราจร 7) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานในคู่มือและ มาตรฐานอุปกรณ์อำนวยความสะดวกบนทาง หลวงชนบท พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนก่อนถึง เนิน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอ ความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย 8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการ และจัดระเบียบรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างไม่ให้กีดขวางการจราจรบนเส้นทางหลัก		



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

12/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		9) ควบคุมการจราจรภายในโครงการ โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วและป้ายแสดงทางแยกทุกแห่งให้ผู้ขับขี่มองเห็นได้ชัดเจน จัดทำเครื่องหมายบนพื้นถนนแสดงทิศทางจราจรและเส้นแบ่งช่องจราจรที่ชัดเจน 10) ซ่อมแซมและบำรุงรักษาผิวถนนที่ชำรุดเสียหายทันที หากพบว่ามีสาเหตุเนื่องจากการขนส่งของโครงการ		
3.7 ไฟฟ้า	ผู้รับเหมาจะขอใช้ไฟฟ้าชั่วคราวจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอุบลราชธานี เพื่อใช้สำหรับกิจกรรมก่อสร้างและให้ความสว่างในช่วงกลางคืนซึ่งถือเป็นปริมาณเล็กน้อย และหน่วยงานยังสามารถจ่ายไฟฟ้าเพิ่มให้กับโครงการได้อย่างเพียงพอ ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1) อนุญาตให้เจ้าหน้าที่และผู้รับเหมาใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดและตระหนักถึงประโยชน์ของการประหยัดพลังงาน 2) การใช้ไฟฟ้าภายในพื้นที่ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องและมีการขออนุญาตจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค 3) การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้างต้องเป็นไปตามระบบวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง 4) จัดให้มีช่างเทคนิคควบคุมการปฏิบัติงาน	-	เจ้าของโครงการ
3.8 โทรศัพท์	การให้บริการโทรศัพท์ในพื้นที่โครงการอยู่ในเขตความรับผิดชอบของ บริษัท ทศท. คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) สาขาอุบลราชธานี ซึ่งยังมีศักยภาพในการติดต่อสื่อสาร จึงไม่มีผลกระทบต่อระบบโทรศัพท์ของบริเวณพื้นที่ใกล้เคียงโครงการ	-	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

13/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

V. K.

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4) <u>คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</u> 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	<p>การก่อสร้างจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพเศรษฐกิจสังคม ดังนี้</p> <p>1) ผลกระทบต่อการจ้างงานและสภาพเศรษฐกิจจะทำให้มีการจ้างงานคนงานก่อสร้างประมาณ 200 คน ทำให้คนงานมีรายได้ประเมิณว่าจะมีเงินหมุนเวียนสำหรับค่าจ้างแรงงานประมาณ 28,680,000 บาท ในช่วง 24 เดือนที่มีการก่อสร้าง และทำให้เกิดการขยายตัวทางเศรษฐกิจของชุมชน ทำให้มีรายได้เพิ่มขึ้นจากการขายสินค้าอุปโภคบริโภค และสินค้าอื่น ๆ ให้แก่แรงงานที่เข้ามาพักอาศัยอยู่ในพื้นที่ นอกจากนี้การก่อสร้างยังได้ส่งผลต่อเนื่องให้เกิดการกระจายรายได้ ในสาขาการผลิตและการบริการอื่น ๆ</p> <p>2) ผลกระทบต่อสภาพแวดล้อมและชุมชน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่น ที่เกิดจากการก่อสร้างมีเข้มข้นของสูงสุด เท่ากับ 32.42 ไมโครกรัมต่อลูกบาศก์เมตร ซึ่งไม่เกินเกณฑ์มาตรฐาน - เสียงดัง แหล่งรับผลกระทบที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างมากที่สุด (50 เมตร) มีค่า 	<p>1) จัดป้ายประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้ประชาชนใกล้เคียงได้รับทราบ</p> <p>2) กำหนดให้เลือกคนงานในท้องถิ่นเข้ามาทำงานเป็นลำดับแรกๆ</p> <p>3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่างๆ อย่างเคร่งครัด</p> <p>4) จัดหาที่พักคนงานให้เหมาะสม เป็นสัดส่วน</p> <p>5) จัดทำทะเบียนรายชื่อคนงาน ให้มีบัตรคนงาน และวางกฎเกณฑ์และข้อปฏิบัติแก่คนงาน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย จัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎ ระเบียบอย่างเคร่งครัดตลอดช่วงการก่อสร้างโครงการ และมีบทลงโทษกรณีคนงานก่อให้เกิดความเดือดร้อนต่อชุมชน</p> <p>6) ผู้รับเหมาก่อสร้าง ผู้ควบคุมงาน ควรมีการประสานกับผู้อยู่อาศัยโดยรอบและมีการสอบถามความคิดเห็นถึงสภาพปัญหาที่อาจได้รับจากการก่อสร้าง นำข้อคิดเห็นจากการสำรวจความคิดเห็นมากำหนดเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมต่อไป</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อสังเกตการณ์ เฝ้าระวัง และรับเรื่องร้องเรียนผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น</p>	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....



ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	เท่ากับ 68.15 dB (A) ซึ่งอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ระดับเสียง - น้ำเสีย จากกิจกรรมของคนงาน สูงสุด 8 ลูกบาศก์เมตร/วัน - ของเสีย ประมาณ 600 ลิตรต่อวัน หากไม่มี การควบคุมจัดการที่ดีจะก่อให้เกิดผลกระทบต่อ สิ่งแวดล้อม และส่งผลกระทบต่อสุขภาพ เดือดร้อนรำคาญต่อชุมชนได้	จากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเสียงรบกวน จะต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และต้อง ดำเนินการแก้ไขโดยทันที ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง โดยมีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน ดังนี้ - ผู้รับเหมาติดป้ายการก่อสร้างโครงการ พร้อม ทั้งหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อไว้บริเวณทางเข้า พื้นที่ก่อสร้าง - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับ ปัญหาต่าง ๆ ที่เกิดจากการก่อสร้างของ โครงการ - เมื่อมีเรื่องร้องเรียนผู้รับเหมาแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน ของการเคหะแห่งชาติทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ ตรวจสอบ และวิเคราะห์ปัญหาที่เกิดขึ้น - หากพบว่าปัญหาที่เกิดขึ้นเกิดจากการก่อสร้าง ของโครงการ ให้ดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว - แจ้งผลการแก้ไขให้แก่ผู้ร้องเรียน และสรุปผล ให้ผู้ควบคุมงานของการเคหะแห่งชาติรับทราบ 8) ควบคุมการก่อสร้างให้แล้วเสร็จโดยเร็วตาม แผนงานที่วางไว้		
4.2 สาธารณสุข	จะมีคนงานเข้ามาทำงานซึ่งอาจส่งผลกระทบต่อ สุขภาพของคนงานและประชาชนในชุมชนที่อยู่ โดยรอบ ดังนี้ 1) อาจมีการจ้างแรงงานจากต่างถิ่น ซึ่งคนงาน	1) จัดเตรียม และกำกับดูแลด้านสุขาภิบาล และอนามัยสิ่งแวดล้อมของคนงานให้อยู่ใน สภาพที่ดี เช่น จัดหาน้ำสะอาดให้แก่คนงาน ก่อสร้างสำหรับอุปโภคบริโภค จัดหาถังรองรับ	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

15/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>อาจนำโรคติดต่อเข้ามาแพร่กระจายไปสู่ประชาชนที่อยู่ใกล้เคียง ทำให้หน่วยงานบริการสาธารณสุขในพื้นที่มีการรับผิดชอบในการให้บริการรักษาพยาบาลเพิ่มขึ้น</p> <p>2) หากไม่มีการจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงานที่ดี อาจทำให้กลายเป็นแหล่งเพาะพันธุ์ของเชื้อโรคและสัตว์พาหะนำโรค ส่งผลให้เกิดการแพร่โรคต่าง ๆ ที่เกิดจากน้ำ และแมลงเป็นสื่อนำโรค</p> <p>3) อาจเกิดอุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง และอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ทำให้เกิดการบาดเจ็บรวมทั้งการเจ็บป่วยของคนงาน</p> <p>4) การก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุ อุปกรณ์ อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง และเสียงดังซึ่ง อาจมีผลกระทบต่อสุขภาพอนามัยของคนงานและประชาชนที่อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และแนวเส้นทางขนส่ง</p>	<p>ขยะที่ถูกสุขลักษณะ เป็นต้น</p> <p>2) มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงาน</p> <p>3) ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบด้านต่าง ๆ อย่างเคร่งครัด</p>		

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิฑิต)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

16/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<p>ในการก่อสร้างโครงการ อาจมีผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัย ซึ่งส่วนใหญ่เป็นผลมาจากสภาพแวดล้อม และพฤติกรรมในการทำงาน ดังนี้</p> <p>1) อุบัติเหตุจากกิจกรรมการก่อสร้าง หากการจัดสภาพแวดล้อมในการทำงานไม่ดี การกองวัสดุไม่เป็นระเบียบเรียบร้อย คนงานขาดความรู้ ความเข้าใจ หรือประมาทเลินเล่อ ไม่ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสม จะทำให้มีโอกาสได้รับบาดเจ็บเนื่องจากอุบัติเหตุในการทำงานได้</p> <p>2) อุบัติเหตุจากการขนส่ง เครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุและอุปกรณ์ หากพนักงานขับขีรถบรรทุกโดยประมาท ไม่ปฏิบัติตามกฎจราจร อาจทำให้เกิดอุบัติเหตุต่อคนงาน และประชาชนที่ผู้ใช้ถนนร่วมกัน หรืออยู่อาศัยใกล้เส้นทางขนส่งวัสดุอุปกรณ์ของโครงการ</p>	<p>1) ดูแล กวดขัน ให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ควบคุมการทำงานของคนงานก่อสร้างให้เป็นตามหลักของความปลอดภัยในการทำงาน และจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายที่เหมาะสมกับงาน เช่น หมวกนิรภัยถุงมือ รองเท้าชนิดหุ้มส้น หน้ากาก ช่างเชื่อม แวนตานิรภัย เป็นต้น รวมทั้งควบคุมให้คนงานใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลอย่างถูกต้องในขณะปฏิบัติงาน</p> <p>2) ในกรณีที่วัสดุอุปกรณ์ในการก่อสร้างหรือสิ่งป้องกันอันตรายเกิดการชำรุดเสียหาย ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ หรือทรัพย์สิน ต้องหยุดการก่อสร้าง จนกว่าจะแก้ไขข้อขัดข้องให้เรียบร้อยก่อน จึงจะดำเนินการก่อสร้างต่อไป</p> <p>3) ตรวจสอบบำรุงรักษา เครื่องมือ อุปกรณ์ เครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานเป็นประจำ เพื่อให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดียิ่งอยู่เสมอ</p> <p>4) ให้ผู้รับเหมาจัดทำรั้วและติดป้ายเตือนพื้นที่ก่อสร้างอย่างชัดเจน</p> <p>5) ห้ามมิให้บุคคลหนึ่งบุคคลใดพักอาศัย หลับนอน หรือนอนค้างในอาคารที่กำลังก่อสร้าง</p> <p>6) ควบคุมและสอดส่องดูแลการใช้ไฟฟ้า การจุดไฟ หรือให้แสงสว่างของคนงานภายในโครงการ</p>	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		7) จัดอบรมชี้แจง เรื่องความปลอดภัยในการทำงาน รวมทั้งชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่ หัวหน้างานหรือจัดทำคู่มือด้านความ ปลอดภัยไว้สำหรับคนงานและผู้รับเหมา 8) จัดแสงสว่างบริเวณด้านหน้าถนนทางเข้า-ออก ให้พอเพียงเพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ 9) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทาง เข้า-ออกและจุดต่อแหลมตลอดเวลา 10) จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็น และสะดวก ต่อการเคลื่อนย้าย เช่น ถังดับเพลิงชนิดบรรจุใน ถังโลหะ แบบเคลื่อนย้าย ชนิดผงเคมีแห้ง Class ABC ขนาด 4.5 กิโลกรัม เพื่อช่วยลดความ รุนแรงของเหตุเพลิงไหม้ ระหว่างรอการเข้า ช่วยเหลือของเจ้าหน้าที่ดับเพลิงใกล้เคียง 11) จัดเจ้าหน้าที่ดูแลด้านความปลอดภัย ตรวจสอบ วิธีการปฏิบัติงาน สภาพในการทำงาน รวมถึง สภาพแวดล้อมในการทำงาน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง		
4.4 ประวัติศาสตร์โบราณคดี/ สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	การก่อสร้างโครงการ จะมีการปรับพื้นที่ซึ่งเป็น พื้นที่รกร้าง โดยจะมีการขุดเปิดหน้าดิน การกอง วัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ รวมทั้งกิจกรรมของบ้านพัก คนงาน หากไม่มีการจัดการที่ดี อาจก่อให้เกิด ทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม แต่เนื่องจากการกันรั้ว	1) ควบคุมการก่อสร้างเป็นไปตามแบบของ โครงการ 2) ควบคุมดูแลให้มีการจัดระเบียบพื้นที่ก่อสร้างจัด วางและเก็บอุปกรณ์วัสดุเครื่องมือ เครื่องจักร และเศษวัสดุให้เป็นระเบียบเรียบร้อย และมีการ	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิฑิต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

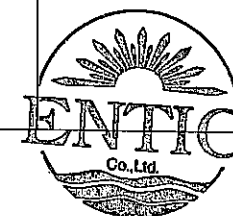
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

18/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 1 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ล้อมรอบบริเวณพื้นที่ก่อสร้างไว้ทั้งหมดแล้ว และการดำเนินการจะควบคุมให้อยู่ในพื้นที่โครงการ ดังนั้น ผลกระทบต่อทัศนียภาพในระยะก่อสร้าง จึงอยู่ในระดับต่ำและเป็นผลกระทบในระยะสั้น เท่านั้น</p> <p>ทั้งนี้จากการตรวจสอบข้อมูลของสำนักงาน ศิลปากรที่ 11 อุบลราชธานี และการสำรวจในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่ พบว่ามีแหล่งโบราณสถาน และแหล่งโบราณคดี ในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนี้ สำนักงานศิลปากร ที่ 11 อุบลราชธานี ได้ทำการตรวจสอบพื้นที่ โครงการในเบื้องต้นพบว่าไม่มีโบราณสถานหรือ เป็นแหล่งโบราณคดี โดยพื้นที่โครงการอยู่ห่าง จากแหล่งโบราณคดีที่อยู่ใกล้เคียงที่สุด คือ แหล่ง โบราณคดีบ้านก้านเหลือง ประมาณ 3.7 กิโลเมตร ซึ่งการก่อสร้างไม่มีกิจกรรมที่ก่อให้เกิด ผลกระทบต่อแหล่งโบราณคดีดังกล่าว ดังนั้นการ ก่อสร้างโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อแหล่ง โบราณสถาน</p>	<p>ทำความสะอาดพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะ</p> <p>3) เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จให้ย้ายวัสดุอุปกรณ์ ออกไปจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งปรับแต่งทำ ความสะอาดพื้นที่โครงการให้มีความเรียบร้อย สวยงาม</p> <p>4) ในระหว่างการก่อสร้าง หากพบโบราณวัตถุ หรือสิ่งซึ่งสงสัยว่าจะเป็นโบราณวัตถุ ให้หยุด ทำการก่อสร้างในบริเวณที่ขุดพบทันที และแจ้ง ให้สำนักศิลปากรที่ 11 อุบลราชธานี เข้าทำ การตรวจสอบ</p>		

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายทวีชัย สุนทรวิณี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

19/49



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2

รายการแสดงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)

โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี

องค์ประกอบของสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	โครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย ประกอบด้วย บ้านเดี่ยวขนาด 2 ชั้น และศูนย์บริการชุมชน และมีการจัดภูมิทัศน์ภายในพื้นที่โครงการ มีการปลูกต้นไม้ตามแนวถนนและในสวนสาธารณะ ทำให้มีสภาพให้สอดคล้องกับการใช้พื้นที่โดยรอบที่เป็นชุมชนที่พักอาศัยและพื้นที่เกษตรกรรม จึงไม่มีผลกระทบต่อลักษณะภูมิประเทศ	-	-	
1.2 ทรัพยากรดิน	โครงการมีลักษณะเป็นอาคารที่พักอาศัย มีสวนสาธารณะ ที่มีการปลูกต้นไม้ และพืชคลุมดิน ดังนั้นพื้นที่โครงการส่วนใหญ่จึงปกคลุมด้วยพื้นที่อาคาร ถนน และมีการปลูกต้นไม้และพืชคลุมดินในสวนสาธารณะ จึงสามารถป้องกันการชะล้างหน้าดินได้ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรดิน	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว และปลูกพืชคลุมดินตามแบบภูมิสถาปัตย์ของโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ที่ปลูกไว้ในโครงการและบริเวณเบ่อหนองน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	-	เจ้าของโครงการ
1.3 ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว	การดำเนินงานของโครงการเป็นกิจกรรมที่พักอาศัย จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสภาพธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว นอกจากนี้ บริเวณพื้นที่โครงการจัดเป็นบริเวณที่มีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายจากแผ่นดินไหวในระดับน้อยหรือเขต 0 จึงไม่มีความเสี่ยงและไม่จำเป็นต้องการออกแบบอาคารรับแรงแผ่นดินไหว	-	-	

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

20/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทีค จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
1.4 ภูมิอากาศและคุณภาพอากาศ	เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ ผลกระทบต่อคุณภาพอากาศจะเกิดจากยานพาหนะของผู้พักอาศัย แต่รถยนต์ไม่ได้เข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมกัน ประกอบกับพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่เปิดโล่งจึงไม่มีการสะสมของมลสาร นอกจากนี้ ถนนทางเข้า-ออกและถนนภายในพื้นที่โครงการ มีผิวถนนเป็นคอนกรีต จึงมีปริมาณฝุ่นละอองเกิดขึ้นน้อย และโครงการมีการปลูกต้นไม้ในพื้นที่สวนสาธารณะและแนวถนน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ	1) ดูแลถนนในโครงการให้มีสภาพดี ไม่ชำรุด เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการกระจายตัวของฝุ่นเมื่อมีการใช้ถนน 2) ดูแลต้นไม้ตลอดจนพื้นที่สีเขียวภายในโครงการให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยป้องกันฝุ่นละอองและดูดซับมลสาร 3) จำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง 4) ห้ามมิให้รถยนต์ติดเครื่องยนต์ ขณะจอดอยู่ในโครงการเป็นระยะเวลานานๆ	-	เจ้าของโครงการ
1.5 ระดับเสียง	โครงการมีลักษณะเป็นบ้านพักเพื่ออยู่อาศัย ไม่มีกิจกรรมที่ทำให้เกิดแรงสั่นสะเทือน สำหรับระดับเสียงอาจเกิดจากยานพาหนะเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ซึ่งเป็นระดับเสียงที่เกิดขึ้นในชีวิตประจำวันทั่วไป ดังนั้น จึงไม่มีผลกระทบในด้านระดับเสียงและแรงสั่นสะเทือน	1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ และความเร็วของรถที่เข้า-ออกโครงการ โดยติดป้ายจำกัดความเร็วของรถไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ ชั่วโมง และทำเนื้ชะลอความเร็วตามแนวถนนของพื้นที่โครงการ 2) มีป้ายขอความร่วมมืองดการใช้แตรรถ และการเร่งเครื่องยนต์ที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวน	-	เจ้าของโครงการ
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	ในระยะดำเนินการโครงการ จะมีน้ำเสียจากกิจกรรมการพักอาศัยของโครงการ ซึ่งโครงการกำหนดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้มีคุณภาพ	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามที่ออกแบบ เพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อน	1. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในทางระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจาก	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

21/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะ ดังนี้</p> <p>1) น้ำเสียจากพักอาศัย ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดบ่อเกรอะ-บ่อกรองไร้อากาศ ขนาดบำบัด 1.0 ลบ.ม./วัน ที่บ้านพักอาศัยแต่ละแปลง และรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางแบบ Fixed Film Aeration ขนาดบำบัด 1,350 ลบ.ม./วัน เพื่อลดบีโอดีในน้ำทิ้งไม่ให้เกิน 20 มิลลิกรัมต่อลิตร ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าพื้นที่โครงการ</p> <p>2) น้ำเสียจากอาคารศูนย์ชุมชน ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมีตัวกลางยัดเกาะ ขนาดบำบัด 4.0 ลบ.ม./วัน เพื่อลดค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่ให้เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นต่อการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ระบายออกสู่ทางน้ำสาธารณะ</p> <p>2) จัดเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการ ทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้</p> <p>3) จัดให้มีบ่อกักน้ำทิ้งที่มีขนาดเพียงพอ โดยพิจารณาจากปริมาณการใช้น้ำของผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด</p>	<p>โครงการ จำนวน 2 จุด คือ ทางน้ำสาธารณะบริเวณก่อนจุดระบายน้ำทิ้ง และบริเวณหลังจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ</p> <p>2. ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำในห้วยคู่ม 2 จุด คือ บริเวณก่อนบรรจบกับทางระบายน้ำสาธารณะ และบริเวณหลังจุดบรรจบทางระบายน้ำสาธารณะ โดยเก็บตัวอย่างปีละ 2 ครั้ง (ฤดูฝนและฤดูแล้ง) ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>ดัชนีที่วิเคราะห์ ได้แก่ pH, DO, BOD, SS, TKN และ Fecal Coliform Bacteria</p>	
1.7 อุทกธรณีวิทยาและคุณภาพน้ำใต้ดิน	โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคอุบลราชธานีซึ่งสามารถให้บริการน้ำประปาสำหรับโครงการได้อย่างเพียงพอ โดยไม่มีการใช้น้ำบาดาล ดังนั้น จึงไม่กระทบต่อการใช้น้ำบาดาลในบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง สำหรับ	-	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

22/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	น้ำเสียที่เกิดขึ้น โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อบำบัดน้ำเสียให้คุณภาพตามเกณฑ์มาตรฐานก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ โดยไม่มีการระบายน้ำทิ้งลงสู่แหล่งน้ำใต้ดิน จึงไม่มีผลกระทบต่อปริมาณและคุณภาพน้ำใต้ดิน			
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาบนบก	โครงการจะมีการปรับปรุงสภาพภูมิทัศน์ โดยจัดให้มีพื้นที่สีเขียวและสวนสาธารณะพื้นที่รวม 6,829 ตร.ม. โดยปลูกไม้ยืนต้นจำพวกยางนา ราชพฤกษ์ ชมพูพันธุ์ทิพย์ และต้นขี้เหล็ก ตามแนวถนนสายหลัก สวนสาธารณะ และบริเวณรอบบ่อหนองน้ำ นอกจากนี้จะมีการปลูกไทรทอง เข็มทอง และหญ้านวลน้อยเป็นพืชคลุมดิน ทำให้พื้นที่โครงการร่มรื่น และมีแหล่งที่อยู่อาศัยหรือแหล่งอาหารของนกหรือสัตว์เลื้อยคลานในบริเวณใกล้เคียงได้ ดังนั้น การดำเนินงานของโครงการจึงไม่มีผลกระทบต่อสภาพนิเวศวิทยาบนบก	ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพดีอย่างสม่ำเสมอ	-	เจ้าของโครงการ
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	สภาพนิเวศวิทยาของแหล่งน้ำเป็นพืชพรรณหรือสัตว์น้ำที่พบได้ทั่วไป ไม่มีพืชพรรณ/ สัตว์น้ำหายากหรือมีความสำคัญ/คุณค่าทางเศรษฐกิจ และโครงการจัดทำระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดให้มีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้ง ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ดังนั้น จึงมีผลกระทบต่อนิเวศวิทยาทางน้ำในระดับต่ำ	ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียให้ทำงานอย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา และควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศกระทรวง เรื่อง กำหนดมาตรฐานการควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร พ.ศ. 2548	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

23/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	โครงการจะใช้น้ำประปาจากการประปาส่วนภูมิภาคสาขาอุบลราชธานี 1,142.17 ลบ.ม./วัน โดยการประปาฯ ยังมีความสามารถในการให้บริการได้อย่างเพียงพอ รวมทั้งการประปาฯ ยังมีแผนขยายกำลังการผลิตของโรงผลิตน้ำประปาเพิ่มขึ้นอีก 500 ลบ.ม./ชม. ดังนั้น การใช้น้ำของโครงการจะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อผู้ใช้น้ำรายอื่นๆ	1) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัย และผู้ให้บริการศูนย์ชุมชนใช้น้ำอย่างประหยัดและคุ้มค่า 2) ตรวจสอบอุปกรณ์จ่ายน้ำ อาทิ ก๊อกสนามให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีอยู่เสมอ หากพบรอยรั่วหรือแตกให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยเร่งด่วน	-	เจ้าของโครงการ
3.2 การจัดการน้ำเสีย	คาดว่าจะมีน้ำเสียจากการอุปโภค-บริโภคของผู้พักอาศัยและพนักงานจากแหล่งกำเนิดต่างๆ ซึ่งโครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียดังนี้ 1) การบำบัดน้ำเสียจากบ้านพักอาศัย มีปริมาณน้ำเสียรวม 1,110 ลบ.ม./วัน โครงการได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นชนิดเกราะ-กรองไร้อากาศ ติดตั้งประจำบ้านพักทุกหน่วย สามารถรองรับน้ำเสีย 1.0 ลบ.ม./วัน-หน่วยพัก น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดขั้นต้นจะถูกระบายเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางซึ่งเป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Fixed Film Aeration มีปริมาตรรองรับการบำบัดน้ำเสีย 1,350 ลบ.ม./วันและสามารถบำบัดน้ำเสียที่มีค่าความสกปรก (ค่า BOD)	1) ติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามที่ออกแบบ และควบคุมให้มีการเดินเครื่องตลอดเวลาไว้ เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้ง 2) ติดตั้งมิเตอร์การใช้ไฟฟ้าในระบบบำบัดน้ำเสีย และ จัดทำบันทึกการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย 3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เหมาะสมตามข้อกำหนดของทางราชการทำหน้าที่ควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ 4) ตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ ดัชนีคุณภาพน้ำที่ตรวจวิเคราะห์ คือ pH, BOD, SS, TKN, Oil&Grease และ Fecal Coliform Bacteria 2) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการโครงการ โดยมีดัชนีคุณภาพน้ำตรวจวิเคราะห์คือ pH,	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวินิต)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

24/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ให้ลดลงเหลือไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบาย ลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ</p> <p>2) น้ำเสียจากอาคารศูนย์ชุมชน จัดให้มีระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศแบบมี ตัวกลางยัดเกาะ (Submerged Aerated Filter) มีปริมาตรรองรับน้ำเสีย 4:0 ลบ.ม./วัน สามารถลดค่าความสกปรกในรูปของ BOD จาก 250 มก./ลิตร ลงเหลือไม่เกิน 20 มก./ลิตร ก่อนระบายลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะต่อไป ดังนั้น น้ำเสียที่เกิดขึ้นภายในพื้นที่โครงการ จะถูกบำบัดให้มีค่าบีโอดีในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มก./ลบ.ม. ตามเกณฑ์ค่ามาตรฐานน้ำทิ้ง และมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อน ระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะที่อยู่ด้านหน้า โครงการ ซึ่งปัจจุบันเป็นแหล่งรองรับการ ระบายน้ำจากพื้นที่ชุมชน ดังนั้น จึงมี ผลกระทบในระดับต่ำ</p> <p>นอกจากนี้ ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ตั้งอยู่ในบริเวณที่เป็นพื้นที่สาธารณูปโภค สาธารณูปการ ไม่อยู่ใกล้บ้านพักอาศัย ทำให้ ไม่รบกวนผู้พักอาศัยในโครงการ และไม่ รบกวนผู้ที่อยู่ในบริเวณลานร้านค้าชุมชน</p>	<p>5) ควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดให้มีค่า ความสกปรกในรูป BOD ไม่เกิน 20 มก./ล.</p> <p>6) ตรวจสอบปริมาณตะกอนในส่วนตกตะกอนของ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางเป็นประจำทุก 30 วัน หากพบว่ามีปริมาณมากเกินไประดับเก็บกัก ต้องทำการสูบน้ำออกเพื่อไม่ให้มีผลกระทบต่อ ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสีย</p> <p>7) ผนวกขอความร่วมมือให้เจ้าของบ้านพักอาศัย ทุกหน่วยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นประจำ บ้าน พร้อมทั้งซักไซ้ถังใส่งูจางและนำไปทิ้งรวม กับขยะมูลฝอยเปียกเป็นประจำทุกสัปดาห์ และ แจ้งให้ผู้เข้าพักทราบตั้งแต่วันส่งมอบกุญแจ บ้านพัก</p> <p>8) ปลุกไม้พุ่มตามแนวรั้วโดยรอบพื้นที่ระบบ บำบัดน้ำเสียเพื่อป้องกันทัศนียภาพที่ไม่ สวยงาม และช่วยป้องกันกลิ่นจากระบบบำบัด น้ำเสีย</p> <p>9) กรณีที่ผลวิเคราะห์ค่าโคลิฟอร์มแบคทีเรียของ น้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย มีค่าฟีคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรียสูงเกินกว่า 4,000 MPN/100 ml หรือ ข้อมูลจากหน่วยงานสาธารณสุขที่รับผิดชอบ บริเวณพื้นที่โครงการพบว่ามีแนวโน้มการเกิด โรคที่มีน้ำเป็นสื่อแพร่ระบาดในพื้นที่จนอยู่ใน</p>	<p>BOD, SS, Nitrate, TKN, Oil & Grease และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>3) ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย ก่อนปล่อยลงสู่แหล่งน้ำ สาธารณะอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ดำเนินการโครงการ โดยมี ดัชนีคุณภาพน้ำตรวจ วิเคราะห์ คือ pH, BOD, Suspended Solids, Nitrate, TKN, Oil & Grease, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria</p> <p>4) เก็บสถิติและข้อมูลผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ในแต่ละวัน และจัดทำเป็น บันทึกตามแบบ ทส.1</p> <p>5) จัดทำรายงานสรุปผลการ ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง และ</p>	

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายอวิชัย สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

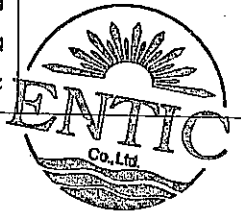
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

25/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		ระดับที่ถือว่าเป็นปัญหาสาธารณสุข โครงการจะต้องทำการฆ่าเชื้อโรคในน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดของโครงการ และตรวจวิเคราะห์ค่าฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย ของน้ำในบ่อพักน้ำสุดท้าย ก่อนระบายออกจากโครงการเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงที่มีการเติมคลอรีนฆ่าเชื้อโรค และหยุดเติมคลอรีนเมื่อค่าฟิคอลโคลิฟอร์มแบคทีเรียลดลงเหลือไม่เกิน 4,000 MPN/100ml หรือข้อมูลสถิติการเกิดโรคที่มีน้ำเป็นสื่อในพื้นที่ที่มีแนวโน้มลดลง จนไม่อยู่ในระดับที่มีนัยสำคัญทางสาธารณสุข	เสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	
3.3 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	โครงการจะมีการระบายน้ำฝน และน้ำทิ้งซึ่งได้รับการบำบัดให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ ซึ่งการพัฒนาโครงการทำให้เกิดการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่ว่างเป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารทำให้อัตราการระบายน้ำภายหลังการพัฒนาโครงการเปลี่ยนแปลงไปจากอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ คือ เปลี่ยนจาก 1.763 ลบ.ม./วินาที เป็น 3.576 ลบ.ม./วินาที ดังนั้นโครงการจึงได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำความจุ 6,072.02 ลบ.ม. เพื่อช่วยหน่วงน้ำส่วนเกิน ก่อนระบายออกสู่ทางระบายน้ำสาธารณะ โดย	1) จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำฝน เพื่อเก็บกักน้ำฝนส่วนเกินภายในโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบายน้ำหลังพัฒนาโครงการไม่ให้มีค่าเกินกว่าอัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการ 2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บำรุงรักษาระบบระบายน้ำ เช่น ตะแกรงดักขยะ ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำ รวมทั้งเครื่องสูบน้ำ อุปกรณ์ต่างๆให้มีสภาพดี สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ 3) กำหนดให้ขุดลอกตะกอนดินในท่อระบายน้ำและบ่อตรวจการระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการตื้นเขิน และเพิ่มประสิทธิภาพในการระบายน้ำของโครงการ	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>โครงการจะควบคุมอัตราการระบายน้ำออกจากพื้นที่โครงการไม่ให้เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ ด้วยท่อระบายน้ำ ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.6 เมตร ซึ่งจะทำให้มีอัตราการระบายเท่ากับ 1.29 ลบ.ม./วินาที จึงไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนมีการพัฒนาโครงการ ดังนั้นการระบายน้ำจากพื้นที่โครงการ จึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อพื้นที่ภายนอก</p> <p>นอกจากนี้ สภาพพื้นที่ตามธรรมชาติมีความลาดเอียงไปทางด้านทิศตะวันตกและทิศใต้ การระบายน้ำบริเวณพื้นที่ทางทิศตะวันตกและทิศใต้ของโครงการ จะไหลตามแนวโน้มถ่วงของโลกไปลงทางน้ำสาธารณะและห้วยคุ่ม โดยไม่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ ส่วนพื้นที่ทางทิศตะวันออก น้ำจะไหลลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 212 แล้วไหลไปลงห้วยคุ่มที่อยู่ทางทิศใต้ โดยไม่ไหลผ่านพื้นที่โครงการ สำหรับพื้นที่ทางด้านทิศเหนือ มีการระบายน้ำลงสู่ลำรางสาธารณะ ซึ่งไหลไปบรรจบกับทางระบายน้ำริมถนนทางหลวงหมายเลข 212 บริเวณถนนทางเข้า-ออกของโครงการ โดยโครงการได้จัดให้มีท่อลอด คสล. ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1.20 เมตร เพื่อให้น้ำในลำราง</p>	<p>4) ดูแลสภาพภูมิทัศน์บริเวณบ่อหนองน้ำไม่ให้มีพญารกรวมทั้งกำจัดวัชพืชในบ่อหนองน้ำเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ</p> <p>5) จัดทำรั้วล้อมรอบบ่อหนองน้ำ และทำป้ายเตือนอันตรายและ/หรือกำหนดให้เป็นพื้นที่ห้ามเข้าก่อนได้รับอนุญาต</p> <p>6) ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการดำเนินการขุดลอกทางระบายน้ำสาธารณะ เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ บำรุงรักษา และมีการขุดลอกบริเวณท่อลอด คสล. ได้ถนนทางเข้า-ออกของโครงการ ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้อยู่เสมอ</p>		



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)
รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

27/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม
(นายปรีดา ทองสุขงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	สาธารณะ ไหลผ่านพื้นที่โครงการไปลงทาง ระบายน้ำสาธารณะริมทางหลวงหมายเลข 2 ซึ่ง ทอดตลอด คสล.ของโครงการ สามารถรองรับการ ระบายน้ำได้ เท่ากับ 3.258 ลบ.ม./วินาที สามารถรองรับการระบายน้ำจากลำรางสาธารณะ ทางด้านทิศเหนือที่มีอัตราการระบาย 2.74 ลบ. ม./วินาที ได้อย่างเพียงพอ การปรับถมพื้นที่ โครงการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อการระบาย น้ำของพื้นที่โดยรอบ			
3.4 การจัดการขยะมูลฝอย	ในระยะดำเนินการโครงการจะมีขยะมูลฝอยที่ เกิดขึ้นจากผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการใน บริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ รวมทั้งหมด 19.82 ลบ.ม./วัน โครงการจะประสานงานเทศบาล ตำบลขามใหญ่เพื่อจัดวางถังขยะขนาด 200 ลิตร แบบมีฝาปิด จำนวน 306 ใบ โดยวางกระจายไป บนทางเท้าของถนน สาย A สาย B สาย C และ ถนนสาย D ในพื้นที่ต่าง ๆ ของโครงการ จำนวน 102 จุด จุดละ 3 ใบ (ถังขยะเปียก 1 ใบ ถังขยะ แห้ง 1 ใบ และถังขยะอันตราย 1 ใบ) สามารถ รองรับขยะได้ 61.2 ลบ.ม. สามารถรองรับขยะได้ ประมาณ 3 วัน ในแต่ละวันโครงการจะจัดให้มี พนักงานเข้ามาจัดเก็บขยะในโครงการ โดยใช้รถ ขนขยะมาจอดบริเวณจุดวางถังรองรับขยะมูล	1) ถังรองรับขยะมูลฝอยที่จัดเตรียม ต้องมีฝาปิด มิดชิด ไม่รั่วซึม 2) จัดให้มีที่พักขยะมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ สามารถป้องกันกลิ่นและแมลงรบกวน โดย สามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่ น้อยกว่า 3 วัน 3) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการคัดแยก ขยะมูลฝอยก่อนทิ้งและทิ้งขยะลงถังให้ถูกต้อง ตามประเภทของขยะ 4) ตรวจสอบสภาพถังรองรับขยะมูลฝอยเป็น ประจำทุกสัปดาห์ หากพบชำรุด หรือรั่วซึมต้อง เปลี่ยนถังใหม่ทันที 5) ทำความสะอาดถังขยะ และบริเวณพื้นที่จัดเก็บ ขยะ และบริเวณใกล้เคียง ภายหลังการจัดเก็บ		เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการศูนย์สิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ฝอย แล้วขนถ่ายขยะใส่รถเพื่อนำไปรวมยัง อาคารพักขยะมูลฝอยรวมของโครงการ</p> <p>อาคารพักขยะมูลฝอยรวมซึ่งเป็นอาคารที่ปิด มิดชิด มีหลังคาปิดคลุม มีประตูเลื่อนเปิด-ปิด สนิท เพื่อป้องกันสุนัขและสัตว์เลื้อยเข้าไปคุ้ยเขี่ย และป้องกันพาหะนำโรคต่าง ๆ ขนาดกว้าง 3.5 เมตร ยาว 5.0 เมตร สูง 2.5 เมตร ภายในจัดวาง ถังรองรับขนาด 200 ลิตรแบ่งเป็นสัดส่วน ประกอบด้วยถังรองรับขยะแห้ง ขยะเปียก (ขยะ ย่อยสลายได้) และขยะอันตราย สามารถรองรับ ขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดย จัดให้มีท่อระบายน้ำโดยรอบอาคาร เพื่อรองรับ น้ำชะขยะ และน้ำจากการทำความสะอาดเข้าสู่ ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลางของโครงการ และ ประสานงานให้เทศบาลตำบลขามใหญ่เข้ามาเก็บ ขนมูลฝอยในพื้นที่โครงการทุกวัน ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดจากการจัดการมูลฝอยของ โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ</p>	<p>ทุกครั้ง และระบายน้ำชะมูลฝอยสู่ระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการ</p> <p>6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ และรถเก็บรวบรวมขยะจาก ถังรองรับขยะมูลฝอยมาเก็บไว้บริเวณอาคาร พักขยะรวมของโครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>7) ติดต่อขอรับบริการเก็บขนและกำจัดมูลฝอย อย่างถูกหลักสุขาภิบาลจากเทศบาลตำบล ขามใหญ่ ในการจัดเก็บมูลฝอยบริเวณพื้นที่ โครงการอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>8) คัดแยกขยะอันตรายออกจากมูลฝอยทั่วไป โดย รถแรงค์ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบ เกี่ยวกับจุดทิ้งขยะอันตราย</p> <p>9) จัดให้มีถังขยะรองรับขยะอันตรายมีฝาปิดมิดชิด และมีป้ายแสดง "ถังขยะอันตราย" ที่สามารถ รวบรวมขยะอันตรายที่เกิดขึ้นได้อย่างเพียงพอ และให้เจ้าหน้าที่โครงการจัดหาบริษัทเอกชนที่ ได้รับอนุญาตจากหน่วยงานราชการ เข้ามาเก็บ ขยะอันตรายเพื่อนำไปกำจัดอย่างถูกวิธีตาม กฎระเบียบและข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง</p> <p>10) มีส่วนร่วมในการสนับสนุนเทศบาลตำบลขาม ใหญ่ ในการจัดหารถเก็บขนขยะมูลฝอยให้ เพียงพอต่อการจัดเก็บมูลฝอยในพื้นที่ รับผิดชอบ และให้ประสานงานหน่วยงาน</p>		



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

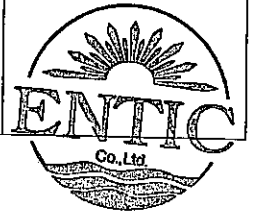
เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ท้องถิ่นรับทราบเพื่อเตรียมการจัดการขยะมูลฝอยจากโครงการ</p> <p>11) ปลุกไม้ฟุ่มโดยรอบบริเวณโรงพักขยะมูลฝอยรวม เพื่อบดบังทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม</p> <p>12) รณรงค์ ส่งเสริม ขอความร่วมมือให้ผู้พักอาศัยมีการคัดแยกประเภทของมูลฝอยที่สามารถใช้ประโยชน์ได้ขายให้แก่ผู้รับซื้อของเก่า เพื่อลดปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ</p> <p>13) ส่งเสริม สนับสนุนชุมชนที่อยู่ในพื้นที่เทศบาลตำบลขามใหญ่ ในการนำขยะมูลฝอยประเภทอินทรีย์สารไปทำปุ๋ยหมักเพื่อใช้ในการเกษตร ส่วนขยะมูลฝอยที่เหลือจากการคัดแยก ให้เทศบาลตำบลขามใหญ่เข้ามาเก็บขนไปกำจัดโดยวิธีการฝังกลบ</p>		
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	สภาพเดิมของพื้นที่โครงการ เป็นพื้นที่ว่างเปล่า ซึ่งการเคหะแห่งชาติได้นำมาพัฒนาเป็นโครงการบ้านเอื้ออาทร และมีการก่อสร้างโครงสร้างบางส่วนไปแล้ว แต่การก่อสร้างยังไม่แล้วเสร็จ ปัจจุบันได้หยุดการก่อสร้าง ทำให้สภาพบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่รกร้าง ดังนั้น เมื่อมีการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าวให้เป็นพื้นที่บ้านพักอาศัย ลานกีฬา สวนสาธารณะ ซึ่งเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เกิดประโยชน์ จึงไม่มีผลกระทบต่อการใช้ที่ดิน			



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้อำนวยการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	นอกจากนี้ จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมายกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองอุบลราชธานี-วารินชำราบ พบว่าที่ตั้งโครงการอยู่นอกเขตบังคับใช้ผังเมืองดังกล่าว ดังนั้น จึงการพัฒนาโครงการจึงไม่ขัดกับผังเมืองรวมดังกล่าว			
3.6 การคมนาคมขนส่ง	<p>1) ผลกระทบต่อปริมาณการจราจร</p> <p>ในระยะดำเนินการ จะมีปริมาณการจราจรเพิ่มขึ้นจากกิจกรรมการใช้รถของผู้อยู่อาศัยในพื้นที่โครงการ ประมาณ 1,110 คัน การประเมินผลกระทบในกรณีเลวร้าย คือ รถยนต์ทั้งหมดใช้เส้นทางเข้า-ออกในชั่วโมงเดียวทั้งหมด พบว่าจะทำให้ค่า V/C Ratio ของทางหลวงหมายเลข 212 ในชั่วโมงเร่งด่วน เพิ่มขึ้นเป็น 0.48 ซึ่งสภาพการจราจรเคลื่อนตัวพอใช้ และเมื่อพิจารณาระดับการให้บริการของถนน (LOS) พบว่าในชั่วโมงสูงสุดมีระดับการให้บริการในระดับ C คือ การไหลคงที่ แต่ผู้ขับขี่จะได้รับผลกระทบจากรถคันอื่น ๆ ในการเลือกใช้ความเร็วรถและการแซง ต้องใช้ความระมัดระวังในการเดินทาง ส่วนความสะดวกสบายและการไหลจะลดลง ดังนั้น จึงมีผลกระทบในระดับปานกลาง</p>	<p>1) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และป้ายทางเข้า-ออกโครงการ พร้อมไฟฟ้าส่องสว่าง ให้มองเห็นชัดเจนในเวลากลางคืน เพื่อสะดวกในการตรวจสอบ และความเร็วในการผ่านเข้า-ออกโครงการ</p> <p>2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา</p> <p>3) จัดระบบจราจรภายในโครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้มีความสะดวกปลอดภัย และติดตั้งป้ายสัญญาณหรือจัดให้มีพนักงานอำนวยความสะดวก เพื่อลดปัญหาการกีดขวางเส้นทางสัญจรบนถนนทางหลวงหมายเลข 212</p> <p>4) จัดระเบียบการจอดรถเพื่อให้การเข้า-ออกเป็นไปด้วยความสะดวก รวดเร็ว</p> <p>5) ประสานหรืออำนวยความสะดวกให้มีบริการขนส่งมวลชนสาธารณะสำหรับผู้พักอาศัยภายใน</p>	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิณี)

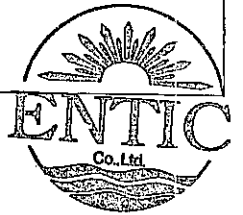
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	2) ผลกระทบต่อความปลอดภัย พื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ริมทางหลวงหมายเลข 212 เป็นถนนขนาด 4 ช่องจราจร มีเกาะกลาง ถนน โดยมีจุดกลับรถอยู่ห่างจากทางเข้า-ออก ของโครงการไปประมาณ 350 เมตร ทำให้รถที่ ออกจากโครงการแล้วต้องการกลับรถเพื่อเข้าไป ยังตัวเมืองอุบลราชธานี มีระยะทางเพียงพอที่จะ ใช้จุดกลับรถได้อย่างสะดวกและปลอดภัย นอกจากนี้ จุดกลับรถดังกล่าว อยู่ก่อนถึง ทางเข้า-ออกของโครงการบ้านเอื้ออาทร อุบลราชธานี 1 จึงไม่มีผลกระทบต่อความคับคั่ง หรือการตัดกระแสการจราจรบริเวณจุดกลับรถ ดังกล่าว	โครงการอย่างเพียงพอ เพื่อลดการใช้รถยนต์ 6) ประสานหน่วยงานที่เกี่ยวข้องจัดให้มี สะพานลอยหรือทางม้าลายและป้ายแสดง ตำแหน่งคนข้ามถนน บริเวณถนนทางหลวง หมายเลข 212 7) ติดตั้งป้ายเตือนถนนทางเข้า-ออก ด้านหน้า โครงการ รวมทั้งป้ายสัญญาณจราจร และป้าย บอกตำแหน่งต่างๆ ภายในโครงการ เพื่อความ สะดวกและเป็นระเบียบในพื้นที่โครงการ 8) จำกัดความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้ เกิน 30 กม./ชม. เพื่อป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่โครงการ 9) จัดให้มีเนินชะลอความเร็วบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ ให้เป็นไปตามมาตรฐานในคู่มือและ มาตรฐานอุปกรณ์อำนวยความสะดวกบนทาง หลวงชนบท พร้อมทั้งติดตั้งป้ายเตือนก่อนถึง เนิน เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ และสามารถชะลอ ความเร็วได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย 10) จัดให้มีที่พักรถโดยสารบริเวณทางเข้า-ออก โครงการเพื่อความสะดวกของผู้พักอาศัยภายใน โครงการ		

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

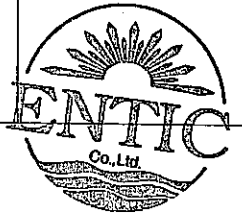
32/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		11) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้บริการระบบขนส่งสาธารณะ 12) ไฟฟ้าส่องสว่างตามแนวถนนภายในโครงการต้องเป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้า 13) จัดให้มีที่จอดรถบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง บริเวณศูนย์บริการชุมชน บริเวณลานร้านค้าชุมชน 14) ถนนภายในพื้นที่โครงการช่วงที่ผ่านหน้าโรงเรียนอนุบาล ต้องดำเนินการดังนี้ - มีป้ายเตือน เขตโรงเรียน ให้ลดความเร็ว ก่อนถึงทางเข้าโรงเรียน 400 เมตร - จัดทำสันชะลอความเร็ว บริเวณถนนหลักของโครงการช่วงที่ผ่านหน้าโรงเรียน - จัดทำทางม้าลายในถนนหลักหน้าโรงเรียน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณหน้าโรงเรียน 15) แจ้งให้ผู้พักอาศัยทราบและขอความร่วมมือผู้พักอาศัยให้จอดรถภายในที่จอดรถของตนเอง ห้ามจอดรถกีดขวางการจราจรบนถนนภายในโครงการ 16) ติดป้ายเตือนห้ามจอดรถ ตามแนวถนนแบบ D และถนนแบบ E 17) กรณีที่มีความจำเป็น กำหนดให้สามารถจอดรถได้เฉพาะตามแนวถนนแบบ A ถนนแบบ B		



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		และถนนแบบ C เท่านั้น 18) จัดทำทางเท้าของถนนแบบ C ถนนแบบ D และถนนแบบ E ให้มีระดับเดียวกับผิวจราจร		
3.7 ไฟฟ้า	พื้นที่ดำเนินการ จะได้รับบริการกระแสไฟฟ้าจาก การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคจังหวัดอุบลราชธานี ซึ่ง การไฟฟ้า จะดำเนินการออกแบบและวางระบบ สายไฟฟ้าให้กับโครงการ และยังสามารถจ่าย ไฟฟ้าเพิ่มให้กับโครงการได้โดยไม่กระทบกับการ ใช้ไฟฟ้าของชุมชน	1) มาตรการให้ผู้พักอาศัยมีการใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด 2) มีมาตรการเสริมอื่นๆ ที่นำมาปรับปรุงการใช้ พลังงานให้ประหยัด เช่น การควบคุมการปิดไฟ แสงสว่างที่ไม่จำเป็น เป็นต้น	-	เจ้าของโครงการ
3.8 โทรศัพท์	การให้บริการโทรศัพท์ในพื้นที่โครงการอยู่ในเขต ความรับผิดชอบของ บริษัท ทศท. คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) สาขาอุบลราชธานี ซึ่งยังมี ศักยภาพในการติดต่อสื่อสาร จึงไม่มีผลกระทบ ต่อระบบโทรศัพท์ของบริเวณพื้นที่ใกล้เคียง โครงการ	-	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจ-สังคม	การพัฒนาโครงการ จะช่วยส่งเสริมคุณภาพชีวิต ของคนในชุมชนและสังคมโดยรวม คือ เป็นการ พัฒนาที่อยู่อาศัยที่สามารถรองรับกลุ่มผู้มีรายได้ น้อยให้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง และมีสภาพ การอยู่อาศัย สิ่งแวดล้อม เศรษฐกิจและสังคมดี ขึ้น ตลอดจนเป็นการสร้างงานสำหรับผู้ที่อยู่ ชุมชน นอกจากนี้ประชาชนอาจจะมีการได้จากการ	1) มีการกำหนดกฎระเบียบในการพักอาศัย เพื่อ ความเป็นระเบียบภายในโครงการ 2) จัดให้มีพนักงานที่จะดูแลและดำเนินการต่างๆ ในส่วนกลาง 3) ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน ทำหน้าที่ดูแล ชุมชน และร่วมติดตามตรวจสอบคุณภาพ สิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งมีการเชิญตัวแทนท้องถิ่น	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้าน เศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพของ ประชาชนที่พักอาศัยภายใน โครงการและประชาชนที่พัก อาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร หรือเป็นไปตามสภาพพื้นที่ โครงการ และเปรียบเทียบกับ	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายฉวีรักษ์ สุนทรวิณี)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

34/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	<p>ประกอบอาชีพค้าขายจากร้านค้าย่อยต่าง ๆ ซึ่งเป็นการสร้างงาน สร้างอาชีพและรายได้ให้กับประชาชน เป็นการช่วยลดปัญหาการว่างงานในปัจจุบันได้</p> <p>จากการสำรวจความคิดเห็นของประชาชนพบว่าส่วนใหญ่ มีความห่วงกังวลเกี่ยวกับผลกระทบจากโครงการ อาทิ ฝุ่นละออง เสียงดัง รบกวน ปัญหาการจัดการขยะ ปัญหาต่อระบบสาธารณสุขโรค การจราจรติดขัด การจัดการน้ำเสีย การระบายน้ำ ตลอดจนปัญหาสังคม เช่น อาชญากรรม / การลักขโมย / ยาเสพติด เป็นต้น โครงการจึงได้นำความห่วงกังวลดังกล่าวมากำหนดมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบของโครงการ ซึ่งจากการนำเสนอร่างมาตรการฯ ในการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนครั้งที่ 2 พบว่าผู้ให้สัมภาษณ์ส่วนใหญ่มีความคิดเห็นว่มาตรการฯ เพียงพอ โดยขอให้มีการควบคุมให้มีการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างจริงจัง และรีบดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จ</p>	<p>ตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์เป็นครั้งคราว พร้อมทั้งกำหนดบทบาทหน้าที่ของคณะกรรมการบริหารชุมชน ดังนี้</p> <p>3.1 จัดประชุมทุก 6 เดือน หรือตามมติคณะกรรมการเห็นสมควร</p> <p>3.2 มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น</p> <p>3.3 มีหน้าที่ประสานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในการจัดการปัญหาสิ่งแวดล้อมแบบบูรณาการ</p> <p>3.4 มีหน้าที่ส่งเสริมให้ผู้พักอาศัยภายในโครงการร่วมกันดูแลสิ่งแวดล้อมและชุมชน</p> <p>4) ให้สำนักงานเคหะชุมชนทำการเชิญผู้นำชุมชนรอบข้างเข้ามามีส่วนร่วมในการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม</p> <p>5) ปฏิบัติตามแผนพัฒนาคุณภาพชีวิต การอยู่อาศัยในชุมชนของการเคหะแห่งชาติ โดยดำเนินกิจกรรม เช่น การจัดกิจกรรมวันสำคัญต่าง ๆ การให้ความรู้เกี่ยวกับอาชีพต่าง ๆ เพื่อเสริมสร้างรายได้ จัดกิจกรรมรณรงค์รักษาความสะอาดในชุมชน การให้ความรู้เกี่ยวกับการป้องกันยาเสพติด เป็นต้น</p> <p>6) จัดให้มีแผนรับเรื่องร้องเรียนกรณีประชาชนในชุมชนโดยรอบได้รับความเดือดร้อนจากการ</p>	<p>ข้อมูลก่อนดำเนินโครงการ เพื่อตรวจสอบว่าโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนหรือไม่ หากผลการติดตามตรวจสอบพบว่าการดำเนินโครงการก่อให้เกิดผลกระทบต่อชุมชน ให้ผู้บริหารโครงการวิเคราะห์สาเหตุ และหาแนวทางการป้องกันแก้ไขผลกระทบต่อไป โดยทำการสำรวจปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ</p>	



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิติ)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสำนักงานผู้ว่าราชการจังหวัด

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิด จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
		<p>ดำเนินงาน โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนและส่งเรื่องร้องเรียนไปยังผู้มีอำนาจรับผิดชอบเพื่อร่วมกันตรวจสอบปัญหา และวิเคราะห์สาเหตุ และมอบหมายให้มีผู้รับผิดชอบดำเนินการ โดยมีขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียนดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ให้คณะกรรมการบริหารชุมชน มีหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาต่างๆ ของชุมชน เช่น น้ำทิ้งไม่ได้มาตรฐาน เสียงดัง เป็นต้น - เมื่อมีเรื่องร้องให้จัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบข้อเท็จจริง สาเหตุปัญหา และทำการวิเคราะห์ปัญหา พร้อมทั้งเชิญตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชนข้างเคียงเข้าร่วมสังเกตการณ์ - กำหนดแนวทางแก้ไข และดำเนินการแก้ไขโดยเร็ว - ติดตามประเมินผลการแก้ไขเรื่องร้องเรียน และสรุปผลการแก้ไขแจ้งต่อผู้ร้องเรียน ตัวแทนท้องถิ่นหรือตัวแทนชุมชน 		

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายตวัณย์ สุนทรวินิต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

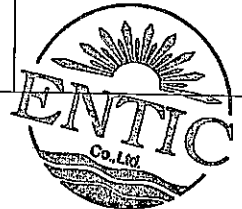
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

36/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
4.2 สาธารณสุข	โครงการมีลักษณะเป็นพักอาศัย ซึ่งไม่มีกิจกรรมที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพของผู้อยู่อาศัยและชุมชน ประกอบกับภายในโครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณสุขไปโรคต่างๆ อย่างเพียงพอ ถูกหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม และสอดคล้องกับข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง ดังนั้นจึงมีผลกระทบต่อสุขภาพในระดับต่ำ แต่การที่มีประชากรเข้ามาอาศัยอยู่ในพื้นที่เพิ่มขึ้น อาจมีผลกระทบต่อเนื่องถึงความเพียงพอของทรัพยากรสาธารณสุขในบริเวณใกล้เคียง อย่างไรก็ตาม พื้นที่โครงการอยู่ใกล้เขตเมืองอุบลราชธานี ซึ่งมีทั้งโรงพยาบาลรัฐ โรงพยาบาลเอกชน และคลินิกเอกชนให้บริการหลายแห่ง เดินทางได้สะดวก ดังนั้น จึงมีจะผลกระทบในระดับต่ำ	1) ควบคุมดูแลการบำบัดน้ำเสีย การเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยในพื้นที่โครงการให้มีประสิทธิภาพ เพื่อมิให้เป็นแหล่งเพาะพันธุ์เชื้อโรคและสัตว์นำโรค 2) การเคหะแห่งชาติ ประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้านสาธารณสุข เข้ามาส่งเสริมการป้องกันและควบคุมโรคในบริเวณพื้นที่โครงการ	-	เจ้าของโครงการ
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	การดำเนินโครงการมีลักษณะเป็นที่พักอาศัย จึงไม่มีกิจกรรมที่มีผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย และประชาชน นอกจากนี้ ภายในพื้นที่โครงการ ได้กำหนดให้มีห้วดับเพลิง โดยมีการออกแบบ และติดตั้งตามมาตรฐานการประปาภูมิภาค เพื่อให้บริการแก่รถดับเพลิง และจัดให้มีถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ติดตั้งประจำไว้ที่สำนักงานโครงการ เพื่อให้ระงับเหตุเพลิงไหม้	1) จัดให้มีห้วจ่ายน้ำดับเพลิงในพื้นที่โครงการ โดยเชื่อมต่อกับระบบประปาภายใน ซึ่งออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐานของการประปาส่วนภูมิภาค 2) ติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือประเภทเคมีแห้ง (ABC) ไว้บริเวณสำนักงานโครงการ และอาคารศูนย์ชุมชน รวมทั้งตรวจสอบประสิทธิภาพของถังดับเพลิงตามคำแนะนำของผู้จำหน่าย 3) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันและระงับอัคคีภัยภายในโครงการเป็นประจำปีละ 2 ครั้ง	-	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิณี)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ขั้นต้น รวมทั้งได้จัดทำให้มีแผนรองรับอัคคีภัย แผนอพยพหนีไฟ และจุดรวมซึ่งสามารถรองรับผู้พักอาศัยในโครงการได้อย่างเพียงพอ ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ในบริเวณพื้นที่โครงการ โครงการสามารถขอความช่วยเหลือในการระงับอัคคีภัยจากเทศบาลตำบลขามใหญ่ ซึ่งอยู่ห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 2 กิโลเมตร สามารถเข้าถึงพื้นที่โครงการได้ภายในเวลา 10 นาที ดังนั้นโครงการจึงมีความสามารถและประสิทธิภาพเพียงพอในการป้องกันอัคคีภัย โดยจะไม่ส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	4) จัดให้มีจุดรวมพล พร้อมติดตั้งป้ายสัญลักษณ์แสดงตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน 5) จัดทำแผนปฏิบัติการกรณีเกิดเพลิงไหม้ โดยแสดงรายละเอียดวิธีการเข้าดับเพลิงและการอพยพผู้อยู่อาศัยในโครงการไปยังจุดรวมพล 6) จัดอบรมและฝึกซ้อมการอพยพหนีไฟภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยประสานงานเพื่อขอความช่วยเหลือจากงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยของเทศบาลตำบลขามใหญ่ 7) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง ให้ทั่วถึงพื้นที่โครงการ		
4.4 ประวัติศาสตร์และโบราณคดี/ สุนทรียภาพและการท่องเที่ยว	การดำเนินโครงการซึ่งเป็นบ้านพักอาศัย 2 ชั้น จะมีความสอดคล้องกลมกลืนกับสภาพพื้นที่โดยรอบซึ่งเป็นพื้นที่ชุมชนพักอาศัย ประกอบกับจะมีการปลูกต้นไม้ตามแนวถนน และในพื้นที่สวนสาธารณะ รวมทั้งมีการปรับภูมิทัศน์ให้สวยงาม และจัดทำแนวรั้วเพื่อให้เป็นสัดส่วน ดังนั้นการดำเนินโครงการไม่ส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพบริเวณใกล้เคียง จากการตรวจสอบข้อมูลและการสำรวจในพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตรจากพื้นที่โครงการไม่พบว่ามีแหล่งโบราณสถาน และแหล่งโบราณคดีในบริเวณใกล้เคียง นอกจากนี้ สำนักงานศิลปากร	1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวรวมไม่น้อยกว่า 6,829 ตารางเมตร และมีการจัดภูมิสถาปัตย์ให้สวยงามอยู่เสมอ 2) จัดเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้สวยงามเสมอ มีการรดน้ำเป็นประจำ รวมถึง การใส่ปุ๋ย พรวนดิน ตัดแต่งกิ่ง ตลอดช่วงดำเนินการ 3) จัดพื้นที่สวนสาธารณะและลานกีฬาเพื่อเป็นพื้นที่สันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ 4) ห้ามตัดหรือทำลาย หรือเปลี่ยนแปลงสภาพจากพื้นที่สีเขียวไปใช้ประโยชน์ด้านอื่น และหากพบว่าไม่ยืยันต้นที่ปลูกตาย หรือเกิดความ	-	เจ้าของโครงการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวินิต)

รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด

ตารางที่ 2 (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ผู้รับผิดชอบ
	ที่ 11 อุบลราชธานี ได้ทำการตรวจสอบพื้นที่ โครงการในเบื้องต้นพบว่าไม่มีโบราณสถานหรือ เป็นแหล่งโบราณคดี การดำเนินโครงการจึงไม่มี ผลกระทบต่อแหล่งโบราณสถาน	เสียหาย ต้องรีบปลูกทดแทนด้วยพันธุ์ไม้เดิม หรือพิจารณานำพันธุ์ไม้ท้องถิ่นดั้งเดิมมาปลูก ทดแทนทันที		

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิรัตน์)

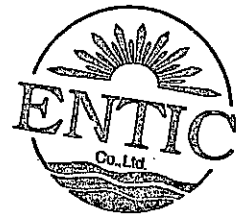
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปริดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 3

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการบ้านเอื้ออาทรห้วยคุ่ม จังหวัดอุบลราชธานี

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1) คุณภาพน้ำ				
1.1) ตรวจวัดคุณภาพน้ำเพื่อประเมินประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	1) น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด ได้แก่ pH, BOD, SS, TKN, Oil&Grease และ Fecal Coliform Bacteria 2) น้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัด pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต และ Fecal Coliform Bacteria	น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง น้ำเสียหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินโครงการ ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ เจ้าของโครงการ
1.2) ตรวจวัดคุณภาพน้ำบริเวณบ่อพักน้ำทิ้งสุดท้ายก่อนปล่อยสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	pH, BOD, SS, TKN, Oil & Grease, ไนเตรต, Total Phosphorus และ Fecal Coliform Bacteria	บ่อพักน้ำก่อนระบายสู่แหล่งน้ำสาธารณะ	ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ
1.3) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในลำรางสาธารณะซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งจากโครงการ	pH, DO, BOD, SS, TKN, และ Fecal Coliform Bacteria -	ลำรางสาธารณะบริเวณก่อนผ่านจุดระบายน้ำทิ้ง และบริเวณหลังผ่านจุดระบายน้ำทิ้งของโครงการ รวม 2 จุด	ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง (ฤดูแล้งและฤดูฝน) ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ
1.4) ตรวจวัดคุณภาพน้ำในห้วยคุ่ม	pH, DO, BOD, SS, TKN, และ Fecal Coliform Bacteria -	1. ห้วยคุ่มบริเวณก่อนจุดบรรจบกับทางระบายน้ำสาธารณะริมถนน 1 จุด 2. ห้วยคุ่มบริเวณหลังจุดบรรจบกับทางระบายน้ำสาธารณะริมถนน 1 จุด	ตรวจวัดปีละ 2 ครั้ง (ฤดูแล้งและฤดูฝน) ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ
1.5) เก็บสถิติและข้อมูลผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1	บันทึกผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวัน และจัดทำเป็นบันทึกตามแบบ ทส.1	ระบบบำบัดน้ำเสีย	ทุกวัน ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ
1.6) จัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนวันที่ 15 ของเดือนถัดไป	สรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัดน้ำเสีย และผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น	ระบบบำบัดน้ำเสีย	สรุปผลเดือนละ 1 ครั้ง และเสนอรายงานตามแบบ ทส.2 ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นก่อนวันที่ 15 ของเดือนถัดไป ตลอดระยะดำเนินโครงการ	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิจิตร)

รองผู้จัดการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

40/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้ชำนาญการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ตารางที่ 3 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	ตัวแปรที่กำหนด	บริเวณที่ตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
2) เศรษฐกิจ-สังคม	ดำเนินการสำรวจข้อมูลด้านเศรษฐกิจ-สังคมและสุขภาพของประชาชนที่พักอาศัยภายในโครงการ และประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ เพื่อวิเคราะห์การเปลี่ยนแปลงสภาพเศรษฐกิจสังคมภายหลังมีโครงการ และนำความคิดเห็นเกี่ยวกับปัญหา หรือความเดือดร้อนที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงาน เพื่อวิเคราะห์สาเหตุ และหาแนวทางการแก้ไข ปรับปรุงการดำเนินงานโครงการต่อไป	ประชาชนที่พักอาศัยโดยรอบรัศมี 1 กิโลเมตร จากโครงการ	สำรวจความคิดเห็น เป็นประจำปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะดำเนินการ	เจ้าของโครงการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ

(นายถวัลย์ สุนทรวิเนต)

รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ

41/49

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม

(นายปรีดา ทองสุขงาม)

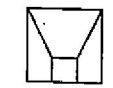
บริษัท เอ็นทิก จำกัด



ถนนบ้านหนองไผ่

สัญลักษณ์

- 'a' = เขตทาง 16.00 ม. ผิวจราจร 12.00 ม.
- 'b' = เขตทาง 12.00 ม. ผิวจราจร 9.00 ม.
- 'c' = เขตทาง 9.00 ม. ผิวจราจร 6.70 ม. (ทางเท้าระดับเดียวกับผิวจราจร)
- 'd' = เขตทาง 8.00 ม. ผิวจราจร 6.00 ม. (ทางเท้าระดับเดียวกับผิวจราจร)
- 'e' = เขตทาง 6.50 ม. ผิวจราจร 4.80 ม. (ทางเท้าระดับเดียวกับผิวจราจร)



การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

สำนักงานโครงการจัดตั้ง
หมู่บ้านโครงการจัดตั้ง 2

โครงการบ้านเช่าอาหาร หน่วย
จังหวัดอุบลราชธานี

ถนน

พื้นที่โครงการ
วิศวกรรมโยธา

สถาปนิก
สมิทธิ์

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

โครงการบ้านเช่าอาหาร
จังหวัดอุบลราชธานี (490 หน่วย)
(โครงการเดิม)

รูปที่ 4 ผังถนนภายในโครงการ

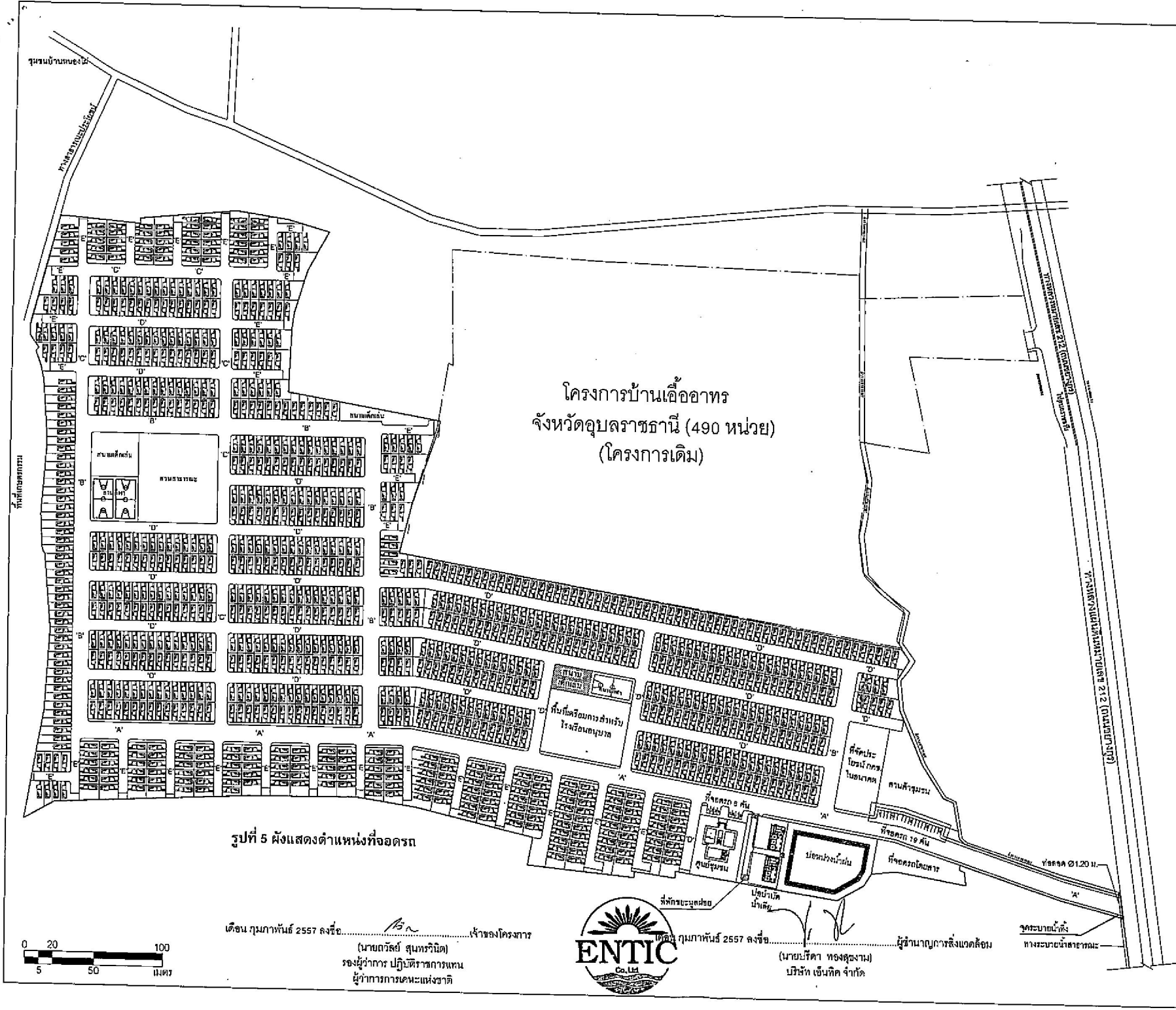


เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายอภิสิทธิ์ สุนทรวิจิตร)
รองผู้อำนวยการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้อำนวยการคณะแห่งชาติ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายปรีดา ทองสูงงาม)
บริษัท เอ็นทิก จำกัด

จุดระนาบน้ำขึ้น
ทางระบายน้ำสาธารณะ





การเคหะแห่งชาติ
NATIONAL HOUSING AUTHORITY

สำนักงานโครงการเคืออาหาร
กรมเคืออาหาร

โครงการบ้านเคืออาหาร จังหวัด
จังหวัดอุบลราชธานี

ถนน

โครงการ
วิศวกรรมโยธา

สถาปนิก
P. 100

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

วิศวกรโยธา

รูปที่ 5 แผนผังตำแหน่งที่จอดรถ

เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....เจ้าของโครงการ
(นายถวิล สุนทรวิจิตร)
รองผู้ว่าการ ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าการการเคหะแห่งชาติ



เดือน กุมภาพันธ์ 2557 ลงชื่อ.....ผู้อำนวยการสิ่งแวดล้อม
(นายวิชา ทองสุขงาม)
บริษัท เซ็นทิก จำกัด

จุดตรวจน้ำดื่ม
ทางระบายน้ำสาธารณะ

